

УТВЕРЖДЕНО
протоколом Общего собрания
некоммерческого партнерства
«Ассоциация энергоаудиторов и
энергосервисных компаний
Самарской области»
от 12.10.2010 № 3

**Саморегулируемая организация НП
«Ассоциация энергоаудиторов и энергосервисных
компаний Самарской области»**

Правила 1

**определения перечня мероприятий по
энергосбережению и повышению
энергетической эффективности**

Самара, 2010 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 261-ФЗ, Федерального закона от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ, другими нормативными актами в области энергетического обследования и положениями Устава саморегулируемой организации НП «Ассоциация энергоаудиторов и энергосервисных компаний Самарской области» (далее – Партнерство).

1.2 Настоящие Правила являются обязательным документом для членов Партнерства.

1.3 Настоящие Правила устанавливают приоритет выбора мероприятий из числа рекомендуемых типовых мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности.

2. Энергоэффективные проекты, разрабатываемые при выполнении энергетического обследования

При разработке энергосберегающих мероприятий необходимо:

- определить техническую суть предполагаемого усовершенствования и принципы получения экономии;

- рассчитать потенциальную годовую экономию в физическом и денежном выражении;

- определить состав оборудования, необходимого для реализации рекомендаций, его примерную стоимость, стоимость доставки, установки и ввода в эксплуатацию;

- рассмотреть все возможности снижения затрат, например изготовление и монтаж оборудования силами самого предприятия (организации);

- определить возможные побочные эффекты внедрения рекомендаций, влияющие на экономическую эффективность проекта;

- оценить общий экономический эффект предполагаемых рекомендаций с учетом вышеперечисленных пунктов.

После оценки экономической эффективности все рекомендации классифицируются по трем критериям:

- беззатратные и низкзатратные – осуществляемые в порядке текущей деятельности предприятия или организации;

- среднезатратные – осуществляемые, как правило, за счет собственных средств предприятия или организации;

- высокзатратные – требующие дополнительных инвестиций, осуществляемые, как правило, с привлечением заемных средств.

В заключении, все энергосберегающие рекомендации сводятся в одну таблицу, в которой проекты располагаются по трем категориям, перечисленным выше. В каждой из категорий рекомендации располагаются в порядке понижения их экономической эффективности.

Основными критериями при выборе мероприятий и определении очередности их внедрения в программах являлись следующие характеристики проектов:

1. Величина затрат на реализацию мероприятия, финансовая и натуральная экономия, получаемая в результате реализации мероприятия, срок окупаемости.

2. "Сезонность" мероприятия, т.е. возможность реализации мероприятия в течение того или иного времени года, а также в течение отопительного периода.

Основным критерием при экономической оценке программы принимается индекс доходности (ИД), т.е. отношение чистого дисконтированного дохода (NPV), получаемого от реконструкции за время реализации программы, к величине капиталовложений:

$$\text{ИД} = \frac{\text{NPV}}{I}.$$

Если ИД > 0, проект эффективен, если ИД < 0 - неэффективен. Физически это означает сколько единиц прибыли инвестор получит на 1 единицу вложений.

Чистый дисконтированный доход - чистый дисконтированный показатель ценности проекта, определяется как сумма дисконтированных значений нетто-поступлений (поступлений за вычетом затрат), получаемых в каждом году в течение срока жизни проекта. Любой проект, дающий положительное значение NPV при выбранной ставке дисконтирования является приемлемым. Чем больше значение NPV, тем выгоднее проект.